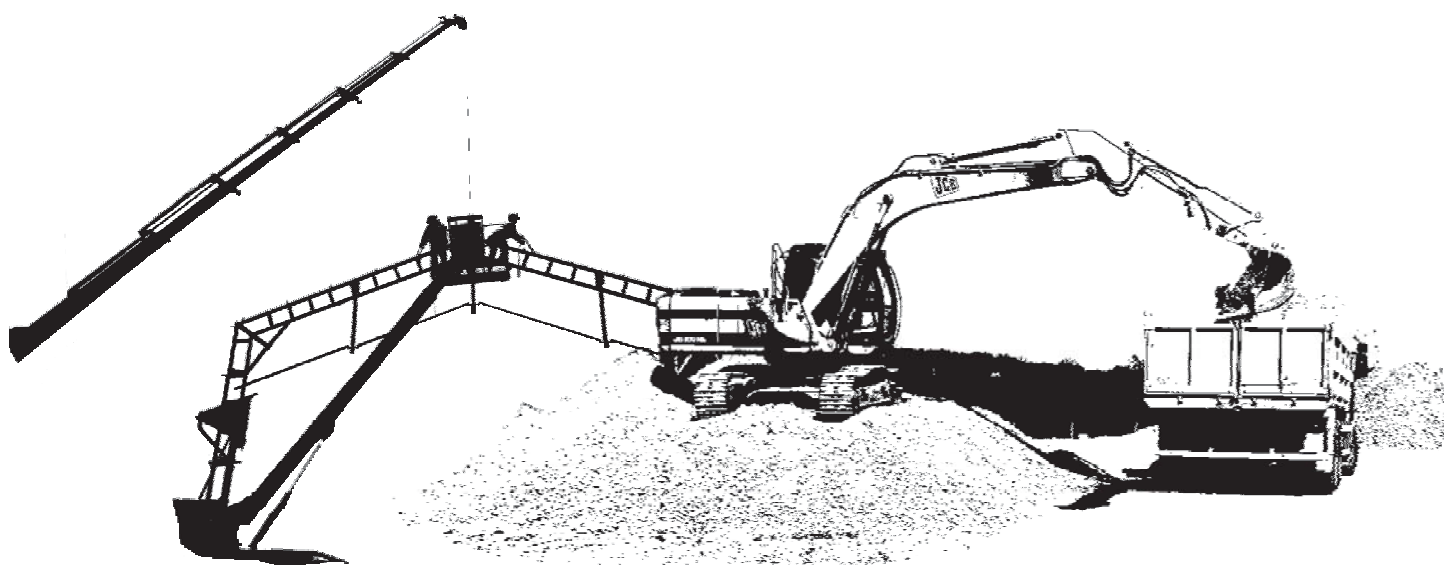


Donag

KFT.



MAGASÉPÍTÉS

MÉLYÉPÍTÉS

HÍDÉPÍTÉS

KERESKEDELEM

1991

A nagy titok (1808)

Jót s jól! Ebben áll a nagy titok. Ezt ha nem érted,

Szánts és vess, s hagyjad másnak az áldozatot.

(Kazinczy Ferenc, 1759-1831)

A Kazinczy által fentebb megfogalmazott „A nagy titok” –hoz való út elérésében nagy félreértésbe keveredhet a mai Magyarországon működő megrendelői és megbízotti társadalom.

Gyakran találkozunk olyan kétségbeesett törekvésekkel, hogy nyomott áron, szűkös határidőkkel próbálják a megrendelő elképzelését, vagy annak árnyalatát megvalósítani. Egy dologban biztosak vagyunk, hogy valamely oldal elégedetlenül fog távozni.

1991

1991-ben alakult meg a Bonag Gépköcsönző Kft. - tulajdonosai a Hídépítő Vállalat és a Baczóvszky és társa Építőipari és Kereskedelmi GMK.

A kezdeti elképzeléseket, és az alapítók eredeti terveit már nem ismerhetjük, szellemiségi értékeit már csak emlékeinkben őrizzük.

Hisszük, hogy a Bonag Kft. 1991 óta küzdött azon nézet ellen, hogy nem „csak” a legalacsonyabb ár adja a projekt értékelhetőségét. Határozottan tartjuk magunkat azon felfogáshoz, hogy a korrekt, önmagunkkal és a szakmával szembeni hozzáállás idővel meghozza azon törekvésünket, hogy a környezet által prezentált félmegoldások helyett a partnereink teljes értékűséget és hozzáértést kapjanak.

Manapság ezen utolsó elvárások beteljesítése igen nagy kihívást állít a mérnöktársadalom és szakmagyakorlók - így cégünk alkalmazottai elé is. Be kell látni, hogy a mennyiség növelése a minőség csökkenését okozhatja a peremfeltételek megválasztásának - legyen az anyag, szakmai csapat, bevont partneri és saját kapacitások - minőség kontrolláltsága lecsökken.

1995

1995-ben három magánszemély veszi át a cég érdekeltségeit: Baczóvszki Pál, Szabó Viktor és Molnár László.

1996

1996-ban Molnár László kilépése után ketten maradnak tulajdonosok, a cég átalakul, megszületik a Bonag Általános Vállalkozási és Építőipari Kft., mely név a mai napig fémjelzi tevékenységeinket.

1997

1997-es évektől kezdődően kisbrigádos létszámokkal, felújítási és egyszerűbb - bár gyakran jelentős kihívásokkal terhelt - építőmesteri munkákon tevékenykedik a cég a megye határain belül, olykor hosszabb budapesti kitekintésekkel.

2000

A cég megkezdte a tevékenységét az építőanyag kereskedelem területén. Két telephelyet működtet: Elek és Békéscsaba.



*Békéscsaba, Tompa utcai telephely
2000 évében*

2002

2002-ben indulnak első jelentősebb monolit vasbeton szerkezetépítési feladai a cégnek. A Békéscsaba - Gyula gyorsforgalmi útszakasz első része kezdődik, ahol az aluljárók építésének feladataiba kapcsolódnak be a kollégák.

2005

2005-től hídépítési feladatokban vehetett részt a vállalat, melyben a Békéscsaba északi elkerülő vasúti felüljáróját építhette a fővállalkozónak, valamint az M35 Debrecen környéki hidjainál is szerkezetépítési részfeladatokra adtak megbízásokat.



*Békéscsaba, északi elkerülő vasúti felüljárója
A fejgerendák hőszigeteléssel bevtakarva
2005 decemberében*

2007

Az első hidépítési feladatok után folytatódtak a kapcsolódó munkálatok a hídfelújítások terén. Több megyei híd rekonstrukciója mellett lehetőség adódott nagyvolumenű szerkezetépítési munkához csatlakozni: Budapesten a Csepeli központi szennyvíztisztító telep szerkezetépítésének részfeladatira sikerült pályázni.



*Budapest, Csepeli központi szennyvíztisztító telep
2008*

2008

2008-ban újabb teljes hídszerkezeti feladatokat lehetett elkezdni, az M6/M60-as szakaszán dolgoztak a cég alkalmazottai.

2009

2009-től kezdődően újra jellemzőbb lett a megyei szerepvállalás, a Kft. több csarnok építését egyénileg generálvállalásként, vagy konzorciumi tagként nyerte el. A beruházások mérete 500-tól 5000 négyzetméternyi alapterületig terjedtek, különböző ipari hasznosítással.

2012

2012-ben a mezőgazdasági területen is projektfeladatokba kezdett a vállalat. Ipari jellegű, bár igen változatos és esztétikus szerkezetet volt lehetősége megvalósítani marhatelepek projekjeiben.



*Zsadány, Tehénészeti telep rekonstrukciója
Kör alapfelületű fejtető, kúpos lejtéssel
2012*



*Kardoskút, Sóstói Szarvasmarhatelep rekonstrukciója
Rétegelt ragasztott szerkezetű íves keretállások
2014*

2014

A cég kereskedelmi tevékenységében nagy változások történtek. A székhelynek is otthon adó Tompa utcai telephely városrekonstrukciós építkezések végett (Új felüljáró és aluljáró építése a vasúti vonalon) jelentősen korlátozta a város elérhetőségét a telepről. Először kényszerűségből döntve, majd az önálló lábonállást bemutatva Békéscsabán belül nyitott új telephelyet a Kft. mely a Gyulai úti telephely névvel került a partnerei tudatába.



*Békéscsaba, Gyulai úti telephely
2014*

2014 év a kivitelezési üzletágban vízepítési műtárgyak beruházásával telik. Számos ivóvízminőség javítású projekt műtárgyait építik a kollégák.

2015

2015 éve a legjelentősebb a cég addigi történetében. 2014 év végén 1 magánszemély, Baczóvszki Pál marad a cég tulajdonosa. 2015 márciusában a tulajdonos fiai, Richárd és Roland csatlakoznak a dolgozói állományhoz. Az évben a vállalkozás megvalósítja eddig legnagyobb projektjét, 10000 négyzetméteres sertésnevelőt épít Dombegyházon, mely egyéb létesítményekkel együtt eléri a 12000 négyzetméternyi alapterületi lefedést. 2016 elejére csak Roland marad a vállalat szoros kötelékében.

2017

Ismét fontos hídszerkezeti feladatok veszik kezdetét. Hódmezővásárhelyi elkerülő út építésén 2 műtárgyat, az M44-es gyorsforgalmi út indulásánál Kondoros környékén 5 műtárgyat építhet a fővállalkozóknak a társaság.



*Hódmezővásárhely, elkerülő út szegedi körforgalmi csomópontja
D jelű felhajtóág
2017*



*M44 gyorsforgalmi út, 88,7 km szelvény, Vadátjáró
2018*

2018

2018-ban békéscsaba és környékének szerepvállalásai jelentősen növekednek. Fémfeldolgozó üzemépület és szociális blokk, illetve a Közút Sótároló épületének projektje, valamint az M44-es út folytatása Kondorostól Békéscsabáig 8 műtárggyal a társaság szerződéses állományába kerül.

Ez év sikeres üzletviteli előretörése mellett a tragédia emléke fogja fémjelezni a cég történetének ezen fejezetét.

Bár komoly betegségből pozitívan lábadozott a tulajdonos ügyvezető Baczóvszki Pál, hirtelenséggel és döbbenettel kellett búcsúzni tőle a vállalat minden dolgozójának. Emberségéről és megértéséről ismert alapító után Baczóvszki Roland vette át a cég irányítását.

2019

2019-ben piaci területi lefedettségét bővítvén, új kereskedelmi telephelyet nyit a Kft. Gyulán. A szárnybontogatást követően rohamos fejlesztésekkel, raktár és szortiment bővítéssel dinamikusan növekedve meghatározó szereplővé lép elő a város építőanyag keresedései körében.



*Gyula, Gyulai telephely látképe induláskor
2019*

2020

2020 évben folytatódtak hidépítési megbízásai a társaságnak, amikor az M4-es autópálya következő szakaszán a Törökszentmiklós környékén 5 híd szerkezet építésére kapott megrendelést.

A cég magasépítési feladataiban csarnoképítés, forgalmi vizsga autósor létesítés és óvoda emelet ráépítés is szerepelt ekkortájt.



Békéscsaba, Meszlényi vizsgasor 2020

2021

A feladatok mennyiségének növekedése volt tapasztalható ezen időszakokban. Bár még jelentős projektrészletek voltak folyamatban a törökszentmiklósi hídaknál, békéscsabai munkakörnyezetben sikerült megbízást nyerni a Békéscsabai térségi vásártér kialakításánál létesítendő látszóbeton szerkezetű parkolóház építésére. Ez évben indult Békéscsabán a Magyar Városok Program keretében a Kórház utcai kishíd felújítása és őszi időszakban újra mezőgazdasági marhatelep építési feladatokba fogott a Kft.



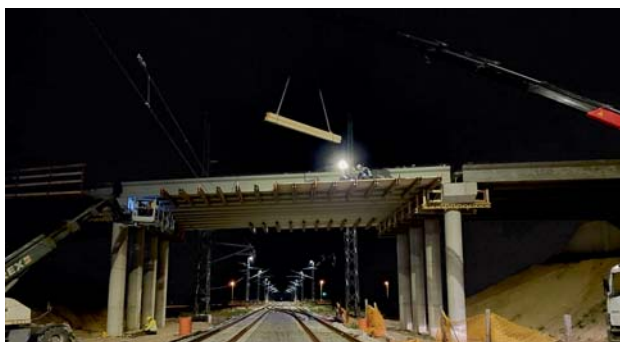
Békéscsaba, Modern Városok Program
Kórház utcai kishíd
2022



Békéscsaba, Modern Városok Program
Piac parkolóház
2022

2022

2022 szintén aktív év a cég életében. Sertéstelep bővítés, kétegyházi vasúti felüljáró, folytatódó vásártéri szerkezetek mellett házjellegű gyümölcsfeldolgozó létesítményben kezdett projektet a vállalat.



Kétegyháza, vasúti felüljáró
2023 árpilis - vágányzári állványépítés

2023

Az M4-es autópálya és az M44-es autót út következő szakasza indul 2023-ban. Törökszentmiklóson 1, a Szentkirály - Nagykőrös szakaszon 4 műtárgyra kap a Kft. megbízást. A mezőgazdasági vonalon a sertéstelepi projektrészek egész évben feladatot biztosítanak.

A kereskedelmi tevékenység megújuláshoz ér, jelentős kapacitásokat fordít a vállalat a gyulai és a békéscsabai 2 telephely fejlesztésére. Gyulán új kisbolt létesítményt von be a termelésbe a kereskedés, a békéscsabán levő központi telephelyen az eladó tér növekszik majd 20 négyzetméterrel. Legjelentősebb beruházás a Békéscsaba, Gyulai úti telephelyen történő - egy majd 390 négyzetméter bruttó alapterületű - új kereskedelmi bolt megnyitása. A fejlesztés teljesen átalakítja a cég csabai vonatkozású logisztikai és gazdálkodási tevékenységét.

2024

A társaság két fő üzletága egy égisz alatt párhuzamosan működik vállalat életében. Jelentős kapacitásokat fordít a Kft. a kereskedelem és a kivitelezés megújítására, eszközeire, ingatlanjaira.

KERESKEDELEM

Építőanyag kereskedelem fejlesztésének növelése a 2018-as évektől indulóan dinamizálódott. A gyulai kirendeltséggel új fejezet kezdődött, folyamatosan keresve, kutatva az új pozíciókat, melyekkel a szortiment és szolgáltatásbővítés lehetőségei megnyílhatnak. Napjainkban közel 25 kolléga segíti a vásárlókat és a partnereket az üzletekben. Cél, hogy a megrendelői igényekhez igazodóan, a kapacitásigényeket felmérve bővüljön az alkalmazotti létszám, hogy minden vevő ugyanolyan figyelmet és kiszolgálást kaphasson.



Békéscsaba, Tompa utcai telephely, a cég székhelye, ahol mindkét ágazat feladatai összefutnak



Békéscsaba, Gyulai úti telephelye, mely 2023-ra teljesen átalakult. Imponzáns bolt és kiszolgálóter valósulhatott meg, míg a jelentős háttérlogisztikával és tárolókapacitással tud támogatást nyújtani a központi telephely



Elek, Lökösházi út, szintén a kezdetektől részt vesz a keresdelemi feladatokban



Gyula, Balázs Deák utca 1/B.
A 2019-es nyitás óta területileg is jelentősen növekedett, igazolta az igényeknek való megfelelést



Gyula, Október 6 tér 6.-os szám alatti üzlettér. Összekötöttségben a főépülettel lehetőség volt a gyulai piac irányába ajtót nyitni. Szortimentbővülés a burkolás és szaniter terén.

KIVITELEZÉS

A cég építőipari jelenében nehéz egyszavas szakirányokba sorolni a tevékenységét. A munkák között ugyanúgy megtalálhatóak az egyszerűbb (vagy éppen összetettebb) építőmesteri magasépítési feladatok (MÁV kormányablak kialakítás, Gyulai családi ház, Gyümölcsfeldolgozó), klasszikus (Mondi parkoló I. és II. üteme, békéscsabai vasútállomás parkolója) és speciálisabb útépitések (bazaltbeton útszakaszok a lökösházi és kétegyházi állomásokon), szerkezeti mélyépítések (Ivóvíz minőség javító program tisztító aknáit, gépházait) és hídépítések (Hódmezővásárhely elkerülő, M44 és M4 -es utak hídjai). Talán egyszerűbb összefoglalva a műtárgyépítőként kommunikálni a kivitelezési főirányt. Mindemellett nem szabad elfelejteni, hogy a megrendelői igények kapcsolódó feladataiban is megfelelő képviselőt várnak, így fontos a tapasztalt, a projektfeladathoz alázattal hozzáálló partnerekkel közösen, szakipari területtől függetlenül szolgáltatni a megbízók felé.

A Kft. feladatai elvégzéséhez vegyes kapacitásokat alkalmaz. Fizikai állományunk 15 fő (melyben jellemzően szakmunkások és gépkezelők tevékenykednek) és 25-35 fős állandó, jelenleg csak a cégnek dolgozó partneri körből tevődik össze a létszám. Ezen csapatokat a feladathoz kapcsolódóan osztják be, képzettségükhöz mérhetően, irányításukért 2 építésvezető, 1 vállalkozásvezető, valamint az ügyvezető is felel (3 felsőfokú és 2 technikai végzettségű kolléga). Az projektfüggő szakipari és technikai részmunkálatokra további alvállalkozókat von be a társaság. A termelésbe az ügyvezetői szint bekapcsolódását a mérnöki alapú megközelítés, valamint a személyes és partneri kapcsolatok építésének és ápolásának fontossága miatt tartja értéknek a vállalat.



Folyamatos megújulás jellemző a géppark területén is. A képen a központi telephely nemrég beszerzett, felújított szerelvénye

A csapat törekvései bár megújult összeállításban, de a régi elveket igyekszik követni abban, hogy a tisztességgel, szakmaisággal és szorgalommal végzett munkának az eredménye példaértékkel bír, és megbecsültté teszi az általa képviselt szakmát.

A jelenben a cég eredményét a termelést támogató eszközökbe fekteti, abban a hiszemben, hogy a gazdasági környezet helyrerázódása után is megfelelő színvonallal végezhesse munkáját.

A cég kitartó partnerei (legyen az megbízói vagy alvállalkozói) révén tudja, hogy megfelelő utat követ a hozzáállása terén, mely a 2024-es évben is megbízásokat tudott nyújtani az útépitések és mezőgazdasági beruházások területén a vállalat számára.

TERVEZÉS ÉS CÉLKITŰZÉSEK

A cég elért fejlődési ciklusainak igazolásában keresi a következő pozíciókat, irányokat. Ennek folyamán mindig a stabil, tervezhető dolgozói létszámépítésben hisz, így egy kis ágazati megtorpanáskor sem kíván csökkenteni az állományon. Az elképzelés kiállja az idők próbáját, hogy a megbecsült, emberi és megértő légkörben levő kolléga hozzáállása már értéket szolgáltat a partner felé.

Kereskedelmi vonalon elsődleges célja a Kft.-nek, hogy szortiment bővítésekkel szélesebb körben tudja partnereit és vásárlóit kiszolgálni. Ha a növekedés mellett a személyes és családi légkör megőrzését tervezik be az alapértékrendbe, azzal a kollégák és a vásárlók is nyertes, értékelt helyzetbe kerülnek.

A telepek lehetőségeikhez mért fejlesztése szintén prioritás, mint a jövőbe történő befektetés. Ennek során tesz hitet a cég abban, hogy elképzeléseit, törekvéseit az ágazat vásárlói értik és értékelik.

Kivitelezési munkálatokban nehéz előretervezhetőségben van a szakma és így a megrendelői kör is. A bizonytalan gazdasági környezetre egy választ lát a társaság: készen kell állni az indulásra. Ehhez megfelelő tartalékképzést, viszont gép és eszközparkjának megújítását tűzte ki célul a vállalat.

A jelen munkálataiban is együttműködő partnerek monitorozása kiemelt feladat. Csak azon társulások - akik az említett elvek és értékek mellett kívánnak és tudnak működni - kerülhetnek közösségbe a Kft.-vel. Az új, azonos értékrendet képviselő partnerek és kollégák felkutatása szükségesebb, mint valaha.

REFERENCIÁK

A referencia felsorolás büszkesége abban rejlik, hogy a cég mindig vállalja a megrendelői véleményeket a munkáival és hozzáállásával kapcsolatban.

Az évek az adott projekt indulását jelzik, a terület jellemző a projekt méretét hivatott távlatokban behatárolni, a képviselő a projekttel kapcsolatos megbízottat, vagy megrendelőt jelöli, aki érdemben nyilatkozhat a beruházásról és az elvégzett feladatról.

2023	Jellemző terület	Képviselő
M4 gyorsforgalmi út Törökszentmiklós – Kisújszállás (kelet) közötti szakasz - B1264 j. híd műtárgy	1211 m ²	Duleba Attila projektvezető (Duna Aszfalt)
M44 gyorsforgalmi út Kecskemét - Szentkirály közötti szakasz - B.049, B.093, B.108, B134 j. híd műtárgy	1166 m ² + 1166 m ² + 374 m ² + 357 m ²	Papp László projektvezető (Duna Aszfalt)
Örménykút, Hízlalda és vemhesítő építés kapcsolódó létesítményekkel	826 m ² + 413 m ²	Harmati László építetű (Örménykúti Petűfi Kft.)
Lökűsháza, Kombinált rakodó burkolat	1560 m ²	Géczi Ferenc főmérnök (Swietelsky)
2022		
Békéscsaba (kiz.) - Lökűsháza (oh.) vasúti vonalszakasz - Kétegyháza vasúti felűljáró - B012 j. híd műtárgy	574 m ²	Ifj. Molnár Károly építésvezető (Strabag)
Békéscsaba, 2 db Gabonátároló betonszerkezetei	1272 m ² + 1272 m ²	ifl. Bujdosó Antal főmérnök (Futizo Kft.)
Szarvas, Granuláló medence	356 m ²	Székely Árpád ügyvezető (ASEB Kft.)
Békéscsaba, Kiselemes térburkolatú parkoló építés	2400 m ²	Ádám András műszaki vezető (Mondi Kft.)
Dombegyház, Sertésnevelő épület és kiszolgáló létesítmények	8030 m ²	Dorcsinecz Balázs (AgrosztárKft.)
2021		
Békéscsaba, Békéscsabai térségi vásártér kialakítása - Parkolóház szerkezetépítése	2426 m ²	Molnár Ferenc projektvezető (Swietelsky)
Békéscsaba, Kórház utcai kishíd bővítése és felűjítása	268 m ²	Bíró Zsolt műszaki ellenőr (Berpromer Kft.)
Dombegyház, Marhaistálló és kiegészítő műtárgyak	9437 m ²	Dorcsinecz Balázs (Kisdombegyházi AGRO-FERR)
2020		
M4 gyorsforgalmi út Abony - Törökszentmiklós közötti szakasz B0193, B1131, B1144, B1166 és B1173 j. híd műtárgy	681m ² +393m ² +639 m ² +1014 m ² +927m ²	Tóth Tamás műszaki igazgató (Duna Aszfalt)
Békéscsaba, Evangélikus általános iskola- és óvodaépület emeletráépítés, bővítés	383 m ²	Köveskúti Péter igazgató
Békéscsaba, Gumszerelő műhely és raktár építése	1260 m ²	Szabó Tamás ügyvezető (Szabó Gumi Kft.)